

Protokoll der Betroffenenratssitzung Lehrter Straße (BRL) vom 5.11.2024

Tagesordnung:

1. Verabschiedung des letzten Protokolls
2. Aktuelles aus der Lehrter Straße
 - B-Plan Humboldthafen Süd
 - Döberitzer Grünzug – U5 Notausstieg
 - Bericht Biodiversitäts-Spaziergang
 - Baustelle Wasserbetriebe
 - Baumpatenschaft
 - Zwei neue Tischtennisplatten
3. Aktuelles aus Moabit
4. Verschiedenes und Termine
5. Festlegung von Termin und Themen für die nächste BRL-Sitzung

Anwesend: S. Torka, J. Schwenzel, U. Breitenbach, G. Sperr, M. Drechsel,
J. Dickerhoff (Protokoll)

Entschuldigt: G. Dietrich, G. Leisten, R. Landmesser

1. Verabschiedung des Protokolls der Oktober-Sitzung

Das Protokoll wurde verabschiedet mit einer Ergänzung zum B-Plan 1-62 C, Minna-Cauer/
Döberitzer Straße (auf S. 3) – Ankündigung, dass der Plan bald weiterbearbeitet wird.

Im Netz: <https://lehrter-strasse-berlin.net/projekte/betroffenenrat/>

2. Aktuelles aus Lehrter Straße

B-Plan II-201da Humboldthafen Süd:

Dieser B-Plan liegt bis 12.11. zur Beteiligung aus:

[https://www.berlin.de/sen/stadtentwicklung/planung/bebauungsplanverfahren/
bebauungsplan.1491829.php](https://www.berlin.de/sen/stadtentwicklung/planung/bebauungsplanverfahren/bebauungsplan.1491829.php) ,

wobei allerdings fraglich ist, wie viel denn tatsächlich mitgewirkt werden kann, da das
Ausmaß an zu beachtenden Dokumenten sehr groß ist.

Von der nördlichen Kante der Bahnbrücke bis an die Spree soll beidseitig Baurecht geschaffen
werden (auf der Ostseite steht das Gebäude schon lange). Im Parterre-Bereich der Gebäude
sollen Geschäfte und Gastronomie einen Platz finden, darüber Gewerbe und Büros. Kein
Wohnen am Wasser wegen dem Lärm der Bahn. Die Bebauung soll erst zwischen 2036 und
2039 losgehen, weil sie oberhalb der S21-Trasse liegt. Auch die U5 Strecke ist zu beachten.
Das Fahrradparkhaus ist unter dem Bahnviadukt vorgesehen, der Bau bringt allerdings
Schwierigkeiten mit sich (s.o.). Zu hoffen ist, dass ein Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof
bereits früher an anderer Stelle errichtet wird.

Diskussionsbeiträge zu Fahrradparkhäusern in Lund, Hennigsdorf, Oranienburg.

Radinfrastruktur wird hier vernachlässigt. In den Niederlanden wird vier mal soviel Geld
dafür ausgegeben.

Döberitzer Grünzug – U5 Notausstieg:

Auf unsere schriftliche Nachfrage bei Stadtrat Schriner zur Eröffnung des ersten
Bauabschnitts des Döberitzer Grünzugs haben wir leider keine Antwort erhalten, diese betraf
nur den zweiten Bauabschnitt. Laut Telefonat mit Herrn Osterwald von der BVG Projekt
GmbH wird die Zufahrt zur Baustelle des Notausstiegs für die U5 über die Mina-Cauer-Straße
von statten gehen, nicht über die Döberitzer Straße. Hinter der Lehrter Straße 6 wird aus je
vier Containern in zwei Etagen eine Schallschutzwand aufgebaut. Anfangen zu bauen, dürfen

sie erst ab Juli 2025.

Der BRL wird beauftragt zur Eröffnung noch einmal nachzufragen.

Bericht Biodiversitätsspaziergang am 11.10.:

Der Biodiversitätsspaziergang war ein voller Erfolg! Die Bienenbehausung auf dem Berg ist erfolgreich besiedelt worden. Besonders eindrucksvoll: der Vergleich von zwei Bäumen, die klimaangepasst sind. Der Amberbaum (neben dem Minigolfplatz, rote Herbstblätter) beherbergt 8 Arten, die Stiel-Eiche 570 Arten. Mehr zu dem Spaziergang ist auf [Moabit Online](#) zu lesen:

<https://moabitonline.de/41961> und auf der Seite des [QMs Moabit Ost](#):

<http://www.moabit-ost.de/aktuelles/2024/4-quartal/rundgang-artenvielfalt-fritz-schloss-park/>
Weiterhin besteht der Aufruf von S.T.E.R.N. sich an der digitalen Schatzsuche/ Grün Suche zu beteiligen, der Aufruf richtet sich besonders an Familien. Eine dafür vorgesehene App wird in Wedding (Rehberge) schon genutzt. Mehr Infos: <https://www.berlin.de/ba-mitte/politik-und-verwaltung/aemter/umwelt-und-naturschutzamt/umweltdaten/stadtnatur-rallyes-volkspark-rehberge-1438000.php>

Für den Fritz-Schloß-Park wird eine Studie in Auftrag gegeben, die die Bäume hinsichtlich der Klimaanpassungsfähigkeit einstuft. Diese soll nicht viel kosten, aber umso mehr bei der nachhaltigen und ökologisch sinnvollen Stadtplanung helfen.

J. Schwenzel berichtet von einem Gespräch mit den ehrenamtlichen Pflegenden des Steppengartens, dass aus den Containern des [Steppengartens](#) gerne Pflanzen genommen und mit nach Moabit gebracht werden können, dort müssen regelmäßig Pflanzen entnommen werden, um den Charakter zu erhalten. J. Schwenzel will S.T.E.R.N. und den Landschaftsplaner Christmann darauf ansprechen.

Baustelle Wasserbetriebe:

Die Baumaßnahme, bei der auf der westlichen Straßenseite die Wasserrohre ausgetauscht werden, soll bis März 2025 andauern. Da die Leitungen unter den Bäumen liegen, werden die Rohre unter den Wurzeln in den alten Rohren durchgeschoben und dann irgendwie erweitert. Teile des vorher dagewesenen Grünstreifens auf der östlichen Lehrter Straße sind jetzt zubetoniert, damit der Zweirichtungsverkehr funktioniert. Glücklicherweise hat H. D. einige der Pflanzen vorher ausgepflanzt, gerettet und an anderen Stellen wieder eingesetzt. Der Betroffenenrat wird beauftragt an Herrn Natz (Öffentlichkeitsarbeit der BWB) zu schreiben, um an mehr offizielle Informationen zu gelangen.

Baumpatenschaft:

Obwohl das Straßen- und Grünflächenamt mal gesagt hatte, dass die Baumscheibe vor der Lehrter Straße 20A versiegelt werden soll, gibt es jetzt einen Aufruf zur Baumpatenschaft. Es wird einen Vertrag geben, der zur Pflege verpflichtet, Auflagen müssen beachtet werden, dort kann kein Baum stehen wegen der Einfahrt in die Klara-Fanke-Straße nur maximal 80 cm hohe Pflanzen. G. D., der dort wohnt und die jährlichen Müllsammelaktionen im Fritz-Schloß-Park organisiert, wird angefragt, ob er das mit Nachbar*innen organisieren will.

Zwei neue Tischtennisplatten:

Auf dem Klara-Franke-Quartiersplatz wurde jetzt die neuen Tischtennisplatten installiert, der Platz wird vom Straßen- und Grünflächenamt (SGA) bearbeitet, neue Sträucher, Überarbeitung der wassergebundenen Decke usw.

Zunächst waren die Platten auf der großen Asphaltfläche abgestellt worden, dann gab es Proteste. Dem folgte ein Gespräch vor Ort, bei dem mit Aktiven der Rollschuh-Disko und des Tischtennisverein, QM, B-Laden, 35 services ein guter Platz im hinteren Bereich und Döberitzer Grünzug gefunden wurde. Das ist auch besser für die dem ersten Aufstellort gegenüber liegenden Häuser (Lärm). Die Tischtennisplatten könnten auch dazu dienen, Radfahrende vom Döberitzer Grünzug auf den Quartiersplatz optisch etwas zu verlangsamen.

Herr Leidholdt vom SGA hält es für unmöglich, Radfahrende schon über die Klara-Franke-Straße auf die Lehrter Straße zu leiten, was verkehrstechnisch vermutlich sinnvoller wäre, da es vom Quartiersplatz keine Überfahrt auf die Straße gibt.

Diskussion: Es wird erwähnt, dass die Klara-Franke-Straße auch viel von Kindern zum Spielen genutzt wird.

3. Aktuelles aus Moabit:

Frostempfindliche Pflanzen aus dem Hof der Lehrter Straße 18-19 suchen noch nach einem Überwinterungsplatz! Diese können sehr gerne abgeholt werden.

Berichte über Veranstaltungen des Community Lab Moabit des Jazzfest Berlin mit Konzerten und Workshops vom 28.10.-3.11.

<https://www.berlinerfestspiele.de/jazzfest-berlin/programm/2024/jazzfest-community-lab-moabit>

4. Verschiedenes und Termine

11.11. Ausstellungseröffnung "Moabit – ein Abriss"

16.11. Tiny-Forest Pflanzaktion im ZK/U

19.11. Mitgliederversammlung des Vereins für eine billige Prachtstraße

21.11. Küchenprojekt-Planung und Kochen

27.11.2024, 14 Uhr: [Führung zu Wolf R. Eisentraut und der Rolle von Architektinnen](#)

Alt+Jung Projekt – Dezemberprogramm : <https://lehrter-strasse-berlin.net/projekte/alt-und-jung/>

Zusätzlich gibt es jetzt das Nachbarschaftscafé Alt & Jung, jeden Montag 16-18 Uhr im B-Laden.

5. Festlegung von Termin und Themen für die nächste BRL-Sitzung

Die nächste Sitzung findet am 3.12.2024 statt, es wurden keine Themen festgelegt.