

Protokoll der Betroffenenrats-Sitzung Lehrter Straße (BRL) vom 3.12.2024

Anwesend: O. Binz, U. Breitbach, M. Drechsel, G. Leisten, J. Schwenzel, G. Sperr, S. Torka;
entschuldigt: G. Dietrich, J. Dickershoff, R. Landmesser, U. Stockmar.

TOPs:

- 1) Verabschiedung des Protokolls der letzten BRL-Sitzung
- 2) Aktuelles aus der Lehrter Straße und Umgebung
- 3) Aktuelles aus Moabit
- 4) Verschiedenes und Termine
- 5) Festlegung der Themen und Termin für die nächste Betroffenenratssitzung

TOP 1) Verabschiedung des Protokolls der letzten BRL-Sitzung

Das November-Protokoll wird ohne Änderungen verabschiedet (im Netz unter: <http://www.lehrter-strasse-berlin.net/betroffenerrat>).

TOP 2) Aktuelles aus der Lehrter Straße und Umgebung

Döberitzer Grünzug

G. Leisten hat zufällig Herrn Assbrede von der Grün Berlin GmbH getroffen (leitender Ingenieur für den Döberitzer Grünzug), der auch im April bei der Baustellenbegehung erklärt hat. Sie hat darüber informiert, dass die Situation in der Stichstraße sehr schwierig ist, da der Bauzaun sehr eng gestellt ist und es keinen Platz für die Mülltonnen gibt. Dort wurden Löcher aufgefüllt, die Baustraße ist gesperrt. Dieses Provisorium wird noch 1 ½ Jahre bestehen bleiben. Assbrede hat versprochen Platz für die Mülltonnen zu schaffen.

In früheren Gesprächen beim BRL ist die Forderung aufgetaucht, dass am Beginn der Baustraße Platz für Lieferanten bleiben sollte.

Am Montag, den 9.12., soll die Abnahme mit dem Bezirk erfolgen. Ob danach geöffnet wird, war zum Zeitpunkt des Treffen nicht bekannt.

Nachtrag: Am Montag, dem 9.12., wurde der Weg den Döberitzer Grünzug entlang komplett geöffnet, in der Stichstraße Lehrter 6-9 wurde der Weg komplett abgesperrt, nur der "Bürgersteig", der nicht als solcher erkennbar ist, und von dem die Zugänge zu den Hauseingängen abgehen, ist offen. Dieser "Bürgersteig" wird jetzt u.a. von Fahrrädern befahren und als Zugang zum Döberitzer Grünzug genutzt. Eine Haltemöglichkeit für Lieferanten und für die Anwohnenden zum Be- und Entladen ihrer Fahrzeuge am Beginn der Baustraße, die bis Montag noch da war und zum Dauerparken genutzt wurde, ist nicht mehr vorhanden. Eine Zufahrt für Feuerwehr, Polizei und Krankenwagen ist ebenfalls nicht vorhanden. Die Abspernung des neuen Weges wurde allerdings nicht ganz vorne hingesezt, sondern an der Grenze zum Bürgersteig wurde Platz für Mülltonnen gelassen, sodass diese wohl nicht mehr auf dem "Bürgersteig" der Stichstraße bzw. auf dem Bürgersteig vor der Lehrter Str. 9 stehen sollen. Dies teilte der Anwohnerin ein Mitarbeiter von Grün Berlin mit. Degewo und Grün Berlin sollen das Problem untereinander klären.

BRL-Nachricht auf der Webseite zur **Eröffnung** (geht nicht auf die Probleme der Stichstraße ein): <https://lehrter-strasse-berlin.net/doeberitzer-gruenzug-1-bauabschnitt-eroeffnet/>

O. Binz betont, dass der **Ost-West-Radweg**, auf den wir noch so lange warten müssen, eine **gute Verkehrsverbindung** in die Europacity und weiter nach Mitte sein wird.

Über die **U5 Notausstieg Baustelle** der DB Projekt GmbH, für die hinter der Lehrter Straße 6 Container als Schallschutz aufgestellt werden, wird erneut berichtet (vgl. Nov.-Prot., S. 2 / Vorstellung der Baumaßnahme im Aug. 2023-Prot.).

Europacity

Hinweis auf den **Abendschaubericht** von Ulli Zelle. Sehr dominant ist dabei die CA Immo-

Werbung beim Gespräch auf dem Upbeat Hochhaus. Aber auch Kritik wird laut, z.B. erklärt ein Architekt aus dem Büro Robert Neun, dass er nie dort einziehen würde, weil ihm der Kiez fehlt.

Auf Nachfrage nach der **Fertigstellung des Otto-Weidt-Platzes** hat B. Hunkenschroer von der Senatsverwaltung nun Frühjahr 2025 in Aussicht gestellt. (siehe Kommentare zum MoabitOnline-Artikel: <https://moabitonline.de/41262/comment-page-1#comment-39468>)

Die **Tiergarten-Tunnel-Sperrung** hat ein ziemliches Verkehrs-Chaos in den letzten zwei Wochen verursacht. J. Schwenzel berichtet, dass er seit heute wieder freigegeben ist.

G. Sperr beklagt die **unregelmäßigen Fahrzeiten der Busse**, u.a. des 147 und berichtet über die neue Bushaltestelle am Bahnhof.

Baustelle der Berliner Wasserbetriebe (BWB) auf einem Teil der Lehrter Straße

S. Torka berichtet vom gestrigen Telefonat mit dem Bauleiter Rigert. Wie auf Aushängen in einigen Häusern erklärt, sollen die Arbeiten bis März 2025 abgeschlossen sein. Es wird auf dem Abschnitt von der Einfahrt des Netto-Parkplatz bis zum ehemaligen Verwaltungsgebäude des im Umbau befindlichen Gefängnis eine „grabenlose Auswechslung“ der Trinkwasser-Leitung vorgenommen. Dafür wurde zunächst die Straße so hergerichtet, dass sich zwei Busse begegnen können (Abbau Moabiter Kissen, Asphaltierung für Überfahrmöglichkeit der Querungshilfen, Asphaltierung der Hälfte des Grünstreifens im Bereich des Poststadion-Eingangs, Parkverbot auf dem Parkstreifen). Dann wurde eine Start- und eine Zielbaugrube ausgehoben, durch die in die bestehende Leitung ein Gestänge eingeführt, und mit dessen Hilfe die alte Leitung unterirdisch langsam heraus gezogen und die neue Leitung herein gezogen wird. Das Poststadion und die ehemaligen Justizgebäude werden über provisorische Leitungen mit Trinkwasser versorgt. Nur dieser Teil der Leitung, der noch aus den 1960er Jahren stammt, muss erneuert werden. Weitere Einzelheiten unter dieser Nachricht:

<https://lehrter-strasse-berlin.net/bauarbeiten-der-berliner-wasserbetriebe-in-der-lehrter/>

Einige Anwesende beklagen, dass die Verkehrssituation problematisch ist und es teilweise zu gefährlichen Situationen kam, weil viele Autos das absolute Halteverbot nicht eingehalten haben und die Polizei erst aufgefordert werden musste, dort einzuschreiten.

Evtl. gibt es die Gelegenheit zu einem Treffen der BWB mit dem Tiefbauamt über die Wiederherstellung der Straße im Januar teilzunehmen. Beim Telefonat hatte Herr Rigert erklärt, dass die Umbaumaßnahme für die Ausweichstrecke an der Lieferzone für den Supermarkt in die Herrichtung des östlichen Seitenbereichs einbezogen wird.

Umbau des zukünftigen **Supermarkt** (Edeka) am Platz der Nachbarschaft startet.

Hinweis auf die **Ausstellung „draw – love – build“ von Sauerbruch Hutton** in der Akademie der Künste, Hanseatenweg noch bis zum 19.1.2025: https://www.adk.de/?we_objectID=66975

Für das Projekt Alt&Jung hatte der B-Laden versucht eine Führung in der Ausstellung zu bekommen, was aber mit Hinweis auf Urlaub von M. Sauerbruch nicht zustande gekommen ist. Es gibt öffentliche Führungen.

J. Schwenzel berichtet, dass zwei Etagen im etwa 10 Jahre alten Neubau hinter den Kastanien in der Lehrter Straße 57 frei geworden sind, nach dem Tod von Ausstellungsmacher und Kurator Kaspar König.

Reparaturen und Hindernisse an Fuß- und Fahrradwegen

Am **Durchgang Lehrter 5b-d** zur Minna-Cauer-Straße wurden **Schlaglöcher repariert**, aber leider nicht alle. Es gibt noch eine Reihe kleinerer Löcher.

Der Betroffenenrat wird beauftragt an das Straßen- und Grünflächenamt zu schreiben.

Auf der Döberitzer Verbindung vor dem **Vabali Spaa** stand der beleuchtete **Weihnachtsbaum** zunächst sehr ungünstig mit einem sehr steilen Schutz für das Stromkabel. Er wurde aber schnell auf die andere Seite des Weges umgestellt.

Berichte zu verschiedenen Themen der Vergangenheit

Die Wagen für die U55 (jetzt U5) wurden durch ein Loch nördlich der Minna-Cauer-Straße eingesetzt.

Auf Nachfrage wird berichtet, dass das kaputte kleine Haus neben dem Stadtbad Tiergarten (**Seydlitzstraße 11**) ein ehemaliges Hausmeisterhaus des Freibades war, dass an der Stelle eine Kita gebaut werden sollte, für die jedoch der Hang teilweise abgebaggert hätte werden müssen. Es wäre die teuerste Kita in Mitte geworden, das Vorhaben scheint abgesagt. Geklärt werden müsste der zukünftige **Umgang mit der Ruine**. Wie könnte der Abriss finanziert werden?

TOP 3) Aktuelles aus Moabit

J. Schwenzel informiert über die **Baustelle der BWB in der Perleberger Straße**: die Einbahnstraßenregelung wird noch im ganzen Jahr 2025 bestehen bleiben. Über die Kreuzung mit der Perleberger Straße gab es keine neue Information.

J. Schwenzel informiert über **Bauarbeiten an der Putlitzbrücke**, die heute begonnen haben. Die Parallelstraße neben der Brücke ist gesperrt für vorbereitende Maßnahmen zum Brückenbau. Voraussichtlich gibt es eine Vollsperrung, diese ist in den Sommerferien vorgesehen, wie der Nachtbus fahren wird, ist noch unklar.

J. Schwenzel informiert über **Bauarbeiten an der Bahnstrecke im Hauptbahnhof tief**, die zur Bauzeit nur die halbe Kapazität hat. An zwei Wochenenden gibt es eine Vollsperrung.

TOP 4) Verschiedenes und Termine

Conny, Erzieherin im Moabiter Kinderhof, ist gestorben.

TOP 5) Festlegung der Themen und Termin für die nächste Betroffenenratssitzung

Im Januar findet keine Betroffenenratssitzung statt. Der nächste Termin ist am **Dienstag, den 4. Februar 2025 um 19 Uhr**. Es wurde noch kein spezielles Thema festgelegt.